Standaardformulier publicatieplicht
ANBI Algemeen

1 Algemene gegevens instelling

Naam	Stichting Wonen, Welzijn, Warffum
Nummer Kamer van Koophandel (*)	81286767

Contactgegevens. *Vul minimaal 1 van de velden Adres, Telefoonnummer of E-mailadres in.*

Adres	Juffer Marthastraat 1, 9989 EG Warffum
Telefoonnummer	0503111717
E-mailadres	joost.vandenbogaart@waack.nl
Website (*)	https://wowewa.nl
RSIN (**)	862041855
Actief in sector (*)	Welzijn - Verzorging en opvang
	Welzijn - Inclusiviteit en toegankelijkheid
	Gezondheid - Genezing en zorg
In welke landen is uw instelling actief? (*)	Nederland
Aantal medewerkers (*)	0 *Betaalde personeelsleden in gemiddeld aantal fte gedurende het boekjaar.*
Aantal vrijwilligers (*)	10 *Vrijwilligers die zich regelmatig (meer dan 3 keer per jaar) inzetten voor uw instelling.*

Statutair bestuur van de instelling

Naam bestuurslid	Functie bestuurslid
Anneke de Hoop	Voorzitter
Marin Holm	Secretaris
Joost van den Bogaart	Penningmeester
Govert Tromp	Algemeen
Nienke Klunder	Algemeen

Overige informatie bestuur (*)

Doelgroepen (*)
(meerdere opties mogelijk)

- [x] Algemeen publiek
- [ ] Alleenstaande ouders
- [ ] Analfabeten
- [ ] Chronisch zieken
- [ ] Dak- en thuislozen
- [ ] Dieren
- [ ] Gedetineerden
- [ ] Gelovigen
- [ ] Gemeenschappen
- [ ] Jongeren
- [ ] Kinderen
- [ ] Lhbtqi+
- [x] Mensen met een beperking
- [ ] Milieu
- [ ] Minderheden
- [ ] Minima
- [ ] Natuurgebieden
- [ ] Oceanen en zeeën
- [ ] Ouderen
- [ ] Patiënten
- [ ] Slachtoffers van geweld
- [ ] Slachtoffers van natuurrampen
- [ ] Slachtoffers van oorlog
- [ ] Slachtoffers van seksueel misbruik
- [ ] Studenten
- [ ] Verslaafden
- [ ] Vluchtelingen
- [ ] Vrouwen en meisjes
- [ ] Werklozen
- [ ] Wildlife
- [ ] Overig

(*) Optioneel veld, niet verplicht (**) Verplicht veld, ook voor buiten Nederland gevestigde instellingen

1 Algemeen *(vervolg)*

Doelstelling
Statutaire doelstelling van de instelling.
Wat wil de instelling bereiken?

1. Het realiseren van een betaalbare, passende en beschermde woon- en werkomgeving aan de Juffer Marthastraat 1 in Warffum. De bewoners zijn mensen met een eigen zorgvraag. Dit kan variëren van 24-uurs begeleiding tot enkele contactmomenten per week. Het zorgteam Loug is dag en nacht aanwezig.
2. Wanneer het eerste doel volledig gerealiseerd is, zal er een batig saldo zijn. Al het geld dat niet nodig is om de woon- en werkomgeving in stand te houden, zal worden besteed aan subsidie en ondersteuning – in welke vorm dan ook – aan stichtingen of verenigingen, welke initiatieven ontwikkelen die toekomen aan de mensen met een unieke zorgvraag.

Hoofdlijnen beleidsplan
Geef hier antwoord op onderstaande vragen of vul na de laatste vraag over het beleidsplan de url in naar het beleidsplan.
In dit beleidsplan moet minimaal antwoord gegeven worden op de in dit formulier gestelde vragen over het beleidsplan.

Welke werkzaamheden verricht de instelling? Wanneer worden welke werkzaamheden uitgevoerd? En hoe dragen die bij aan het realiseren van de doelstelling?

In december 2020 heeft de stichting Wowewa het pand aan de Juffer Marthastraat 1 in Warffum aankocht om de eerste doelstelling te kunnen realiseren.
Het pand wordt door een groep vrijwilligers verbouwd tot zorg- en dagbestedingscomplex. In 2022 is de dagbestedingsruimte en een gezamenlijke keuken en woonkamer gerealiseerd. In 2023 zijn 6 appartementen voor kwetsbaren gereedgekomen en in gebruik genomen. Naast de al bestaande groep bewoners, worden 2 kwetsbare jongeren opgevangen. Een oudere persoon met een uitgebreide zorgvraag is ook als vaste bewoner in het pand komen wonen. In 2023 is tweemaal gebruik gemaakt van de mogelijkheid om te komen logeren als bijvoorbeeld in de eigen situatie (mantel) zorg tijdelijk niet mogelijk is. De dagelijkse, 24- uurs, zorg wordt verleend door zorgteam Loug.

Hoe krijgt de instelling inkomsten?

Giften en donaties. De middelen voor de aankoop van het pand zijn ter beschikking gesteld door de particuliere initiatiefnemers.
De bewoners betalen een sociale huur voor hun huisvesting.

1 Algemeen *(vervolg)*

Op welke manier en aan welke doelen worden de verkregen inkomsten besteed?
Als uw instelling vermogen aanhoudt, vul dan in waar en op welke manier dit vermogen wordt aangehouden (bijvoorbeeld spaarrekening, beleggingen etc).

De verkregen middelen worden momenteel volledig besteed aan het klaar maken van het pand voor het aanbieden van betaalbare huisvesting en een veilige zorgomgeving.

Url van het beleidsplan
Vul de link in waar het beleidsplan te vinden is.

https://wowewa.nl/beleid/

Open

Beloningsbeleid
Beloningsbeleid voor het statutaire bestuur, voor de leden van het beleidsbepalend orgaan en voor het personeel (bijvoorbeeld CAO of salarisregeling).

Het bestuur krijgt geen beloning.

Activiteitenverslag
Noem de activiteiten die zijn uitgevoerd. Of vul bij de volgende vraag de url in naar het activiteitenverslag, of de url naar het jaarrekening als daarin de activiteiten van het betreffende boekjaar duidelijk zijn beschreven.

De bouw is goed gevorderd. In 2023 zijn 6 appartementen voor mensen met een zorgvraag opgeleverd. Begonnen is met de verbouw van de bovenverdieping, daar komen nog 3 appartementen en enkele ruimtes voor algemeen gebruik.

Url van het activiteitenverslag. *Vul de link in waar het activiteitenverslag te vinden is.*

https://wowewa.nl/beleid/

Open

2 Balans

Balansdatum 31-12-2023 *Vul de balansdatum in. Als u daarna verdergaat verschijnen automatisch de jaartallen boven de kolommen.*

Activa	31-12-2023		31-12-2022 (*)	
Immateriële vaste activa		€		€
Materiële vaste activa		€ 234.821		€ 234.821
Financiële vaste activa		€ +		€ +
		€ 234.821		€ 234.821
Voorraden	€		€	
Vorderingen & overlopende activa	€		€	
Effecten	€		€	
Liquide middelen	€ 367 +		€ 333 +	
		€ 367		€ 333
		+		+
Totaal		€ 235.188		€ 235.154

Passiva	31-12-2023		31-12-2022 (*)	
Continuïteitsreserve	€		€	
Bestemmingsreserve	€		€	
Herwaarderings-reserve	€		€	
Overige reserves	€ 93.935 +		€ 70.359 +	
		€ 93.935		€ 70.359
Bestemmingsfondsen		€		€
Voorzieningen		€		€
Langlopende schulden		€ 141.253		€ 164.795
Kortlopende schulden		€		€
		+		+
Totaal		€ 235.188		€ 235.154

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de balans of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

https://wowewa.nl

3 Staat van baten en lasten

Baten	2023	2022 (*)
Subsidies van overheden	€	€
Subsidies van andere instellingen zonder winststreven	€	€
Overige subsidies	€ +	€ +
Baten van subsidies	€ 0	€ 0
Baten sponsorbijdragen	€	€
Giften en donaties van particulieren	€ 25.592	€ 24.320
Nalatenschappen	€	€
Bijdragen van loterijinstellingen	€	€
Overige giften	€ +	€ +
Giften	€ 25.592	€ 24.320
Baten als tegenprestatie voor levering van producten en/of diensten (omzet)	€	€
Financiële baten	€	€
Overige baten	€ +	€ +
Som van alle baten	€ 25.592	€ 24.320

Lasten		
Inkoopwaarde van geleverde producten (kostprijs)	€	€
Verstrekte subsidies & giften	€	€
Aankopen en verwervingen	€	€
Communicatiekosten	€	€
Personeelskosten	€	€
Huisvestingskosten	€ 1.311	€ 676
Afschrijvingen	€	€
Financiële lasten	€ 251	€ 185
Overige lasten	€ 454 +	€ 278 +
Som van de lasten	€ 2.016	€ 1.139
Saldo van baten en lasten	€ 23.576	€ 23.181

3 Staat van baten en lasten *(vervolg)*

Toelichting
Geef hier een toelichting bij de staat van baten en lasten of vul de url naar de jaarrekening in als hier een toelichting in is opgenomen.

https://wowewa.nl

Url van de jaarrekening
Vul de link in naar de jaarrekening als u deze ook hebt gepubliceerd.

https://wowewa.nl

Open